

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДАГЕСТАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Юридический институт
Кафедра гражданского процесса**

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

НОТАРИАТ

**Образовательная программа
44.03.01 Педагогическое образование**

**Профиль подготовки
«Право»**

Уровень высшего образования

бакалавриат

Форма обучения

очная

Статус дисциплины

вариативная (по выбору)

Махачкала, 2018

Рабочая программа дисциплины «Нотариат» составлена в 2018 году в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки – 44.03.01 «Педагогическое образование» (уровень бакалавриат) 04.12.2015 №1426

Разработчик (и): кафедра гражданского процесса,
доцент кафедры гражданского процесса, кандидат юридических наук

Магомедова Майсарат Абдуллаевна

Рабочая программа дисциплины одобрена: на заседании кафедры гражданского процесса
от « 30 » 08 2018 г., протокол № 1
Зав. кафедрой _____ к.ю.н., доцент Кадимова М.Ш.

на заседании Методической комиссии юридического института
« 31 » 08 2018 г., протокол № 1 -
Председатель _____ д.ю.н., проф. Арсланбекова А.З.

Рабочая программа дисциплины согласована с учебно-методическим управлением
« 31 » 08 2018г. _____

Аннотация рабочей программы дисциплины

Дисциплина Нотариат входит в вариативную часть образовательной программы бакалавриата по направлению подготовки 44.03.01 «Педагогическое образование».

Дисциплина реализуется в юридическом институте кафедрой гражданского процесса.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенций: общекультурных - ОК-1, ОК-7; общепрофессиональных - ОПК-4, ОПК-5; профессиональных компетенций- ПК-1, выпускника.

Преподавание дисциплины предусматривает проведение следующих видов учебных занятий: *лекции, практические занятия, самостоятельная работа.*

Рабочая программа дисциплины предусматривает проведение следующих видов контроля успеваемости в форме устного опроса, решения казусов, контрольной работы, коллоквиума, тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Объем дисциплины для дневного отделения 2 зачетные единицы, в том числе в академических часах по видам учебных занятий

Семестр	Учебные занятия						СРС В том числе зачет	Форма промежуточно й аттестации (зачет)
	в том числе							
	Контактная работа обучающихся с преподавателем							
	Всего	из них						
Лекции		Лабораторные Занятия	Практические занятия	СРС	Консультации			
9	18		18			36	зачет	

1. Цели освоения дисциплины

Дисциплина «Нотариат» является одной из специальных дисциплин гражданско-правового цикла при подготовке бакалавров в области учителя права и имеет своей **целью** приобретение знаний в области регулирования деятельности нотариата необходимых для учителей права.

В результате изучения дисциплины «Нотариат» студент должен

знать:

специальные правила и положения, содержащиеся в нотариальном законодательстве;

основные правила нотариального оформления сделок;

порядок защиты прав несовершеннолетних при совершении нотариальных действий;

сроки обращения к нотариусу;

последовательность совершения нотариальных действий;

требования, предъявляемые к нотариусам при назначении на должность;

порядок обжалования нотариальных действий или отказа в их совершении;

перечень документов, которые истребует нотариус для совершения нотариальных действий;

права, обязанности, меру ответственности нотариуса;

уметь:

свободно ориентироваться в нормативных актах о нотариате;

анализировать гражданские и семейные правоотношения как объект нотариальной деятельности;

грамотно составлять документы, требующие нотариального удостоверения;

получить практические навыки правильного применения норм гражданского права в практической деятельности;

составления проектов документов;

анализа документов, удостоверенных нотариусом.

Владеть:

навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации правовых норм в сфере нотариальной деятельности.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина «Нотариат» входит в вариативную часть образовательной программы бакалавриата по направлению подготовки 44.03.01-«Педагогическое образование».

Преподавание данной дисциплины основано на знаниях, полученных студентами в результате освоения таких дисциплин, как «Теория государства и права», «Правоохранительные и судебные органы», «Конституционное право», «Административное право», «Гражданское право», «Гражданский процесс», «Арбитражный процесс», «Семейное право и др..»

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины (модуля).

Компетенция	Формулировка компетенции из ФГОС	Планируемые результаты обучения (показатели достижения заданного уровня освоения компетенций)
ОК-1	Способность использовать основы философских и социогуманитарных знаний для формирования научного мировоззрения	<p>знать- основные этапы культурно-исторического развития общества, механизмы и формы социальных изменений; особенности формирования личности в современных условиях, смысл и значение социального действия и поведения.</p> <p>уметь – извлекать, систематизировать и критически переосмысливать информацию из различных источников, на основе анализа социальных фактов делать обобщающие выводы.</p> <p>владеть- публичной речью, аргументацией, ведения дискуссии и полемики.</p>
ОК-7	Способность использовать базовые правовые знания в различных сферах деятельности	<p>знать - основные нормативные правовые документы;</p> <p>уметь - ориентироваться в системе законодательства и нормативных правовых актов, регламентирующих сферу профессиональной деятельности;</p> <p>владеть - навыками работы с юридическими документами.</p>
ОПК-4	готовность к профессиональной деятельности в соответствии с нормативно-правовыми актами сферы образования	<p>знать - основные нормативные правовые документы в сфере образования;</p> <p>уметь – использовать правовые нормы в профессиональной и общественной деятельности;</p> <p>владеть - навыками работы с юридическими документами в образовательной сфере.</p>
ОПК-5	владение основами профессиональной этики и речевой культуры	<p>знать - основные категории этики; основные современные нравственные проблемы человечества в целом и профессионально-этические нормы, существующие в современной педагогической практике;</p> <p>уметь - давать нравственную и этическую оценку явлениям и событиям; делать осмысленный нравственный выбор в сложных педагогических ситуациях; бесконфликтно общаться с различными субъектами педагогического процесса;</p> <p>владеть – навыками деловой, научной и социальной (частной и публичной) коммуникации.</p>
ПК-1	готовность реализовывать образовательные программы по учебному предмету в соответствии с требованиями образовательных стандартов	<p>знать – требования образовательных стандартов, образовательные программы по учебному предмету в соответствии с требованиями образовательных стандартов;</p> <p>уметь – применять образовательные программы по учебному предмету в соответствии с требованиями образовательных стандартов, оценивать современные модели обучения и воспитания и их развивающий эффект;</p> <p>владеть – требованиями образовательных стандартов, - умениями полноценно использовать весь объем полученных знаний, навыками организации педагогического процесса с использованием современных образовательных технологий.</p>

4. Объем, структура и содержание дисциплины

3. Объем дисциплины составляет 2 зачетные единицы, 72 часа.

4.1. Структура дисциплины

№ п/п	Раздел дисциплины	Семестр	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)					Итого	Формы текущего контроля успеваемости <i>(по неделям семестра)</i> Форма промежуточной аттестации <i>(по семестрам)</i>
			Недели семестра	Лекции	Практические занятия	СРС	Итого		
Модуль 1. Организационные основы деятельности нотариата									
1	Правовые основы организации нотариата в России.	8	1	2	2	2	6	Устный опрос, фронтальный опрос, письменная работа, тесты, решение задач	
2.	Организационные основы нотариата	8	2	2	2	2	6	Устный опрос, письменная работа, решение задач, тесты	
3	Органы нотариального сообщества	8	1			2	2	Реферат, тесты	
4.	Контроль за профессиональной деятельностью нотариусов	8	2			4	4	Устный опрос. Реферат, тесты	
4.	Нотариальное делопроизводство и нотариальный архив	8	1			4	4	Устный опрос тесты	
5.	Понятие, виды, подведомственность нотариальных действий	8	2	2	2	2	6	Устный опрос, Решение задач, тесты	
6.	Нотариальное производство	8	1	2	2	2	6	Устный опрос, фронтальный опрос, письменная работа, тесты, решение задач	
	Итого	36		10	8	18	36		
Модуль 2 Порядок совершения отдельных видов нотариальных действий									
7.	Удостоверение бесспорных фактов	8	1	4	4	6	14	Устный опрос, письменная работа Контрольная работа, тесты, решение задач	
8.	Удостоверение бесспорного права	8	2	2	4	6	12	Устный фронтальный опрос, письменная работа, тесты, решение задач	

9.	Придание документам исполнительной силы охранительные действия нотариуса	8	1	2	2	6	12	Устный опрос, фронтальный опрос, письменная работа, реферат, тесты, решение задач
	Модуль 2			8	10	18	36	
	Итого			18	18	36	72	Зачет

4.2. Содержание дисциплины

Модуль 1. Организационные основы деятельности нотариата

Тема № 1. Правовые основы организации нотариата в России

Понятие нотариата. Понятие нотариата, его цели, задачи и функции. История развития нотариата. Современное законодательство, регулирующее организацию и деятельность нотариата. Принципы нотариата в России. Принцип тайны нотариального действия, языка нотариального производства, независимости, самостоятельного финансирования нотариусом расходов по осуществлению нотариальной деятельности, имущественной ответственности нотариуса за результаты своей профессиональной деятельности, контроля со стороны государства за организацией и осуществлением нотариальной деятельности, контроля нотариальных палат за деятельностью нотариусов. Содержание принципов законности, диспозитивности. Содержание принципов беспристрастности нотариуса при совершении нотариальных действий. Принципы, содержащиеся в кодексе профессиональной этики нотариуса. Гарантии нотариальной деятельности. Ограничения в нотариальной деятельности.

Финансовое обеспечение нотариальной деятельности и оплата нотариальных действий. Финансовое обеспечение деятельности нотариусов. Нотариальный тариф, государственная пошлина и консульский сбор, взимаемые за совершение нотариального действия. Размеры платы за нотариальные действия. Оплата юридической и технической помощи, оказываемой нотариусом. Перспективы совершенствования законодательства о финансовом обеспечении нотариальной деятельности.

Тема 2. Организационные основы нотариата

Учреждение и ликвидация должности нотариуса. Правовой статус нотариуса. Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса. Соотношение порядка учреждения должности нотариуса с порядком определения количества должностей нотариусов в нотариальном округе. Требования к претендентам на должность нотариуса. Порядок допуска к должности нотариуса. Подтверждение статуса нотариуса. Замещение

временно отсутствующего нотариуса. Порядок прекращения (лишения) полномочий нотариуса. Приостановление деятельности нотариуса. Права и обязанности нотариусов.

Территориальная организация деятельности нотариусов. Соотношение понятий нотариального округа и территории деятельности нотариуса. Порядок определения нотариальных округов и изменения территории деятельности нотариуса. Критерии и проблемные вопросы определения количества должностей нотариусов в нотариальном округе. Особенности организация деятельности нотариуса в малонаселённых и труднодоступных местностях. Нотариальная контора. Особенности правоотношений нотариуса с сотрудниками нотариальной конторы.

Ответственность нотариуса. Основания и особенности имущественной, уголовной, административной и дисциплинарной ответственности нотариуса. Пределы имущественной ответственности нотариуса. Ответственность нотариуса за вред, причинённый сотрудниками его нотариальной конторы.

Страхование профессиональной ответственности нотариусов. Правовая природа страхования профессиональной ответственности нотариусов. Риски, компенсируемые при страховании профессиональной ответственности нотариуса. Субъектный состав договора страхования профессиональной ответственности нотариуса. Предмет и объект договора страхования профессиональной ответственности нотариуса. Особенности определения страхового случая при страховании профессиональной ответственности нотариуса. Особенности определения размеров страховых тарифов и страховой суммы при страховании профессиональной ответственности нотариуса. Пределы и порядок выплаты страхового возмещения.

Тема № 3. Органы нотариального сообщества

Нотариальная палата в субъекте Российской Федерации. Порядок образования нотариальной палаты. Особенности правового статуса, символика и печать нотариальной палаты. Членство в нотариальной палате, основания и порядок возникновения и прекращения членства в нотариальной палате. Полномочия, органы управления, финансовое обеспечение деятельности нотариальной палаты. Проблемные вопросы формирования (избрания) органов управления палаты. Источники финансового обеспечения палаты. Контроль и надзор за деятельностью нотариальной палаты. Особенности реорганизации и ликвидации нотариальной палаты. Возможность и целесообразность приобретения нотариальной палатой статуса саморегулируемой организации.

Федеральная нотариальная палата. Порядок образования, правовой статус, символика и печать Федеральной нотариальной палаты. Членство в Федеральной нотариальной палате, основания и порядок возникновения и прекращения членства в Федеральной нотариальной палате. Полномочия,

органы управления, финансовое обеспечение деятельности Федеральной нотариальной палаты. Проблемные вопросы формирования (избрания) органов управления палаты и источников её финансового обеспечения. Совершенствование порядка взаимодействия ФНП и федерального органа юстиции. Контроль и надзор за деятельностью Федеральной нотариальной палаты. Особенности реорганизации и ликвидации Федеральной нотариальной палаты. Возможность и целесообразность приобретения Федеральной нотариальной палатой статуса саморегулируемой организации.

Международный союз нотариата. Правовой статус МСН. Условия членства в МСН. Полномочия МСН. Влияние МСН на развитие национальных нотариатов.

Тема № 3. Контроль за профессиональной деятельностью нотариусов

Судебный контроль за профессиональной деятельностью нотариусов. Предмет и формы судебного контроля за профессиональной деятельностью нотариусов. Подведомственность дел, рассматриваемых судами при осуществлении контроля за профессиональной деятельностью нотариусов. Процессуальный статус нотариуса при рассмотрении дел в рамках осуществления контроля за профессиональной деятельностью нотариусов.

Контроль за профессиональной деятельностью нотариусов нотариальными палатами и органами юстиции. Предмет и формы контроля за профессиональной деятельностью нотариусов нотариальными палатами и органами юстиции. Порядок и сроки проведения контроля за профессиональной деятельностью нотариусов нотариальными палатами и органами юстиции. Полномочия проверяющих лиц. Проблемные вопросы расширения полномочий органов юстиции по осуществлению контроля за профессиональной деятельностью нотариусов.

Контроль налоговых органов за деятельностью нотариусов. Предмет и формы контроля налоговых органов за деятельностью нотариусов. Порядок и сроки проведения налоговыми органами контроля за деятельностью нотариусов. Порядок привлечения нотариусов к ответственности за нарушение налогового законодательства.

Контроль за деятельностью нотариусов по исполнению ими законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма. Надзор за деятельностью нотариусов. Предмет, формы и порядок осуществления указанного контроля. Полномочия органов по финансовому мониторингу контролю за деятельностью нотариусов в названной сфере. Полномочия прокуратуры по надзору за деятельностью нотариусов в обозначенной сфере.

Тема № 4. Нотариальное делопроизводство и нотариальный архив

Организация нотариального делопроизводства. Правила нотариального делопроизводства. Документирование нотариального делопроизводства. Реестр нотариальных действий, порядок его ведения и заполнения. Ограничение количества реестров по регистрации нотариальных действий определенного вида. Формы удостоверительных надписей и нотариальных свидетельств, постановлений. Возможность ведения нотариального делопроизводства, включая ведение реестров нотариальных действий, на электронных носителях. Бланки нотариуса. Проблемные вопросы изготовления, использования, хранения и уничтожения нотариусами печатей с воспроизведением Государственного герба Российской Федерации

Нотариальных архив. Правовой статус и состав нотариального архива. Условия передачи нотариального архива на хранение нотариусам и сроки хранения нотариального архива. Порядок хранения и использования нотариусами нотариального архива. Порядок формирования документов нотариального архива. Порядок передачи нотариального архива в государственный (муниципальный) архив по истечении сроков хранения. Порядок передачи нотариального архива в случае прекращения полномочий нотариуса.

Тема № 5. Понятие, виды, подведомственность нотариальных действий

Нотариальные действия. Понятие нотариального действия. Виды нотариальных действий. Порядок совершения нотариальных действий. Фиксация нотариальных действий. Момент признания нотариального действия совершенным. Порядок и сроки оплаты нотариальных действий. Предоставление сведений о совершенных нотариальных действиях.

Подведомственность нотариальных действий. Нотариальные действия, совершаемые нотариусами. Исключительная компетенция нотариусов на совершение определенных нотариальных действий. Нотариальные действия, совершаемые должностными лицами местного самоуправления. Нотариальные действия, совершаемые должностными лицами консульских учреждений. Деятельность отдельных должностных лиц по удостоверению доверенностей и завещаний в случаях, предусмотренных федеральными законами.

Тема № 6. Нотариальное производство

Возбуждение нотариального производства. Основания возбуждения нотариального производства. Форма заявления о возбуждении нотариального действия. Место совершения нотариального действия. Сроки совершения нотариального действия. Участники нотариального производства. Проблемные вопросы установления личности гражданина, обратившегося за совершением нотариального действия, и проверки его дееспособности. Проверка правоспособности юридического лица и полномочий его

представителя. Проверка представленных документов на соответствие предъявляемым к ним требованиям. Отложение нотариального производства.

Подготовка к совершению нотариального действия. Определение и конкретизация перечня документов и сведений, необходимых для совершения нотариального действия, оказание помощи в их получении. Определение круга лиц, права и законные интересы которых затрагиваются при совершении нотариального действия. Приостановление совершения нотариального действия. Установление соответствия совершаемого нотариального действия требованиям законодательства. Разъяснение смысла и правовых последствий нотариального действия. Отказ в совершении нотариального действия. Составление проекта нотариального акта.

Совершение нотариального действия. Ознакомление с нотариальным актом участников нотариального производства и внесение в акт необходимых исправлений и (или) дополнений. Отказ участников нотариального производства от совершения нотариального действия. Подписание нотариального акта. Оплата нотариального тарифа (государственной пошлины) за совершение нотариального действия, оплата за оказание услуг правового и технического характера. Регистрация нотариального действия.

Модуль 2. Правила совершения отдельных видов нотариальных действий

Тема № 7. Удостоверение бесспорных фактов

Общие правила удостоверения сделок. Установление личности физического лица и проверка его дееспособности. Проверка правоспособности юридического лица и полномочий его представителя. Установление волеизъявления лица на совершение сделки. Правовая оценка сделки. Установление соответствия удостоверяемой сделки требованиям законодательства. Разъяснение смысла и правовых последствий нотариального действия. Истребование необходимых для удостоверения сделки документов, при необходимости оказание помощи в их получении. Составление проекта сделки. Количество экземпляров нотариально удостоверенной сделки. Виды сделок, подлежащих удостоверению в силу закона и по усмотрению сторон сделки.

Особенности удостоверения различных видов сделок. Удостоверение сделок с недвижимым имуществом. Удостоверение сделок по отчуждению права на долю в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью. Удостоверение брачных договоров и иных имущественных соглашений супругов. Удостоверение завещаний. Удостоверение доверенностей. Удостоверение медиативных соглашений. Удостоверение договора инвестиционного товарищества.

Общие правила удостоверения (свидетельствования) бесспорных фактов. Круг лиц, имеющих право совершать нотариальные действия по

удостоверению (свидетельствованию) бесспорных фактов. Место совершения нотариального действия по удостоверению (свидетельствованию) бесспорных фактов. Установление личности физического лица, обратившегося за совершением нотариального действия по удостоверению (свидетельствованию) бесспорных фактов, проверка в определенных случаях его дееспособности, установление в определенных случаях гражданства. Проверка правоспособности юридического лица и полномочий его представителя. Правовая экспертиза документов, представленных для совершения нотариального действия по удостоверению (свидетельствованию) бесспорного факта. Истребование необходимых для совершения нотариального действия документов. Форма и количество экземпляров нотариального акта, выдаваемого в подтверждение совершенного нотариального действия по удостоверению (свидетельствованию) бесспорных фактов.

Особенности удостоверения (свидетельствования) различных видов бесспорных фактов. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них. Свидетельствование подлинности подписи. Свидетельствование верности перевода. Удостоверение факта нахождения гражданина в живых и факта нахождения гражданина в определенном месте. Удостоверение времени предъявления документов. Удостоверение факта достоверности протокола собрания (заседания) органа управления организации. Свидетельствование достоверности сведений, содержащихся в списке лиц, осуществляющих сбор подписей избирателей (участников референдума) и подлинности подписей этих лиц. Удостоверение протокола регистрации членов группы избирателей при проведении собрания в поддержку самовыдвижения кандидата на должность Президента Российской Федерации. Передача (представление) заявлений. Совершение морского протеста. Принятие в депозит нотариуса денежных сумм и ценных бумаг, хранение принятых в депозит денежных сумм и ценных бумаг и их выдача. Вскрытие и оглашение закрытого завещания. Обеспечение доказательств.

Тема № 8. Удостоверение бесспорного права

Общие правила удостоверения бесспорного права. Виды нотариальных действий по удостоверению бесспорного права. Круг лиц, имеющих право совершать нотариальные действия по удостоверению бесспорного права. Место совершения нотариального действия по удостоверению бесспорного права. Сроки совершения нотариального действия по удостоверению бесспорного права. Документы, обязательные для совершения нотариального действия по удостоверению бесспорного права, и их правовая экспертиза. Истребование необходимых для совершения нотариального действия документов. Форма и количество экземпляров нотариального акта, выдаваемого в подтверждение совершенного нотариального действия по удостоверению бесспорного права.

Особенности совершения нотариальных действий по удостоверению конкретного бесспорного права. Оформление наследственных прав: понятие наследственного дела, ведение производства по наследственному делу, передача наследственного дела другому нотариусу; особенности оформления наследования по закону и по завещанию; размер и порядок расчета обязательной доли; место, виды и сроки выдачи нотариальных актов при оформлении наследственных прав; основания аннулирования выданных нотариальных актов; возмещение расходов, вызванных смертью наследодателя, и расходов на охрану наследства и управление им; претензии кредиторов наследодателя. Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе по совместному заявлению супругов. Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе по заявлению пережившего супруга.

Тема № 9. Придание документам исполнительной силы. Охранительные нотариальные действия

Общие правила совершения нотариальных действий по приданию документам исполнительной силы. Виды нотариальных действий по приданию документам исполнительной силы. Круг лиц, имеющих право совершать нотариальные действия по приданию документам исполнительной силы. Место совершения нотариального действия по приданию документам исполнительной силы. Сроки обращения за совершением нотариального действия по приданию документам исполнительной силы. Сущность и предназначение нотариального действия по приданию документам исполнительной силы.

Особенности совершения нотариальных действий по приданию документам исполнительной силы. Совершение исполнительной надписи нотариуса: основания, условия и порядок совершения исполнительной надписи; содержание исполнительной надписи; порядок взыскания по исполнительной надписи; сроки предъявления исполнительной надписи; особенности обращения взыскания по исполнительной надписи на заложенное имущество. Совершение протеста векселя: виды протестов векселя; место принятия и сроки подачи заявления о протесте векселя; место, порядок и срок совершения протеста векселя; действия нотариуса при оплате векселя плательщиком, при отказе плательщика от оплаты векселя, при неизвестности места платежа по векселю или при отсутствии плательщика по векселю в месте платежа; акт о протесте векселя. Протест неоплаты чека: основания и порядок совершения протеста неоплаты чека; форма чека; сроки и место предъявления чека к платежу; сроки и место совершения протеста неоплаты чека; порядок взыскания платежа по опротестованному чеку.

Модуль 1. Организация деятельности нотариата

Тема 1. Правовые основы организации нотариата в России

1. Нотариат в России: понятие, задачи, функции и место в гражданской юрисдикции.
2. Современное законодательство, регулирующее организацию и деятельность нотариата.
3. Систематизация и классификация принципов нотариата.
4. Принципы законности, диспозитивности, истины, содействия в осуществлении прав и защите законных интересов;
5. Принцип беспристрастности нотариуса при совершении нотариальных действий.

Тема 2. Организационные основы нотариальной деятельности

1. Общие положения об организации и деятельности нотариата.
2. Учреждение и ликвидация должности нотариуса.
3. Требования к кандидату на должность нотариуса, замещение должности нотариуса.
4. Права, обязанности и ответственность нотариусов.
5. Финансовое обеспечение и контроль за деятельностью нотариусов.

Тема 3. Понятие, виды, подведомственность нотариальных действий

1. Понятие нотариального действия.
2. Подведомственность нотариальных действий
3. Исключительная подведомственность нотариуса
4. Территориальная компетенция нотариуса

Тема 4. Нотариальное производство

1. Понятие нотариального производства
2. Возбуждение нотариального производства.
3. Место совершения нотариального действия.
4. Отложение нотариального производства.
5. Подготовка к совершению нотариального действия.
6. Совершение нотариального действия.

Модуль 2. Правила совершения отдельных видов нотариальных действий

Тема 4. Нотариальные действия по удостоверению бесспорных фактов

1. Общие правила удостоверения сделок в нотариальном порядке.
2. Сделки, подлежащие обязательному нотариальному удостоверению.
3. Порядок удостоверения отдельных видов договоров: купли-продажи жилых помещений; договоров об ипотеке; договоров ренты; брачных договоров; договоров (соглашений) об уплате алиментов.
4. Порядок удостоверения доверенностей на совершение сделок. Передоверие.
5. Содержание завещания. Форма и порядок удостоверения завещания.
6. Отмена, изменение и расторжение сделок.
7. Другие нотариальные действия, направленные на удостоверение бесспорных фактов (главы 13-14 Основ).

Тема № 5. Удостоверение бесспорного права

1. Виды нотариальных действий по удостоверению бесспорного права.
2. Возмещение расходов, вызванных смертью наследодателя и расходов на охрану наследства и управление им;
3. Претензии кредиторов наследодателя.
4. Выдача свидетельства о праве на наследство
5. Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе по заявлению пережившего супруга.

Тема № 6. Придание исполнительной силы долговым и платежным документам, охранительные действия

1. Общие условия совершения исполнительных надписей.
2. Совершение протестов векселей.
3. Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека.
4. Принятие мер по охране наследственного имущества.
5. Наложение запрещения на отчуждение жилого дома.
6. Принятие документов на хранение. Условия принятия документов на хранение.
7. Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг.
8. Обеспечение доказательств.
9. Совершение нотариусом морского протеста и его юридическое значение.

5. Основные образовательные технологии

В соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению «Педагогическое образование» (степень «бакалавр») реализация компетентностного подхода должна предусматривать широкое использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий (компьютерных симуляций, деловых и ролевых игр, разбор конкретных ситуаций, психологические и иные тренинги) в сочетании

с внеаудиторной работой с целью формирования и развития профессиональных навыков обучающихся.

Удельный вес занятий, проводимых в интерактивных формах, определяется главной целью программы, особенностью контингента обучающихся и содержанием конкретных дисциплин, и в целом в учебном процессе они должны составлять не менее 20% аудиторных занятий.

При изучении учебного курса «Нотариат», помимо традиционных форм занятий, предусматриваются встречи с нотариусами РД.

6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

Нормативные акты

1. Конституция Российской Федерации, принята всенародным голосованием 12.12.1993 г. (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 г. № 6-ФКЗ, от 30.12.2008 г. № 7-ФКЗ, от 05.02.2014 г. № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 г. № 11-ФКЗ) / Собрание законодательства Российской Федерации, 04.08.2014, № 31, ст. 4398., Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 01.08.2014.
2. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 16 июля 1998 г. :одобр. Советом Федерации Федер. Собр. Рос. Федерации 17 июля 1998 г. [Электронный ресурс] // Парламент, газ. — 2000. — 10 авг. ; Рос. газ. — 2000. — 10 авг. ; Собр. законодательства Рос. Федерации. — 2000. — № 32, ст. 3340. Доступ из справ.-правовой системы «Консультант Плюс».
3. Семейный кодекс Российской Федерации. принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 8 дек.1995 г [Электронный ресурс] // Рос. газ. — 1996. — 27 янв. ; Собр. законодательства Рос. Федерации. — 1996. — № 1, ст. 16. Доступ из справ.-правовой системы «Консультант Плюс».
4. Гражданский кодекс РФ. М. изд. «Юрид.лит.», 2017г. части 1,2,3.
5. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 г.№ 4462-1. С изменениями от 23.05.2018. М. изд. Юрид.лит.М.,2018
6. Консульский устав Российской Федерации федер. закон Рос. Федерации от 5 июля 2010 г. №154-ФЗ (ред.от 21.07.2014) принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 18 июня 2010 г. :одобр. Советом Федерации Федер. Собр. Рос. Федерации 23 июня марта 2010 г. [Электронный ресурс] // Рос.газ. — 2010. — 7 июля. Доступ из справ.-правовой системы «Консультант Плюс».
7. Об утверждении правил нотариального делопроизводства (Приказ Министерства юстиции РФ от 16 апреля 2014 г. N 78. ред. от 21.12.2016) [Электронный ресурс]// Рос.газ. — 2014. — 25 апреля, № 95. Доступ из справ.-правовой системы «Консультант Плюс».
8. Об утверждении Форм реестров для регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств и удостоверительных надписей на сделках и

- свидетельствуемых документах. Приказ Министерства юстиции РФ от 27 декабря 2016 г. № 313 (ред. от 21.12.2017) [Электронный ресурс] Доступ из справ.-правовой системы «Консультант Плюс».
9. Об утверждении Порядка изменения территории деятельности нотариуса. (Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 14 января 2010 г. № 1) [Электронный ресурс]// Рос.газ. — 2010. — 17 февраля, № 33. Доступ из справ.-правовой системы «Консультант Плюс».
 10. Об утверждении Методических рекомендаций по совершению отдельных видов нотариальных действий нотариусами Российской Федерации.(Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 15 марта 2000 г. №91) [Электронный ресурс]// Бюллетень Министерства Юстиции РФ, №4, 2000. Доступ из справ.-правовой системы «Консультант Плюс»
 - 11.Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса на замещение вакантной должности нотариуса (вступит в силу с 1 октября 2018 г.). (Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 30 марта 2018 года №63) Текст приказа опубликован на интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) 5 апреля 2018 г.
 12. об утверждении правил нотариального делопроизводства (с изменениями от 17.04.2018) (Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 16 апреля 2014 г. N 78) [Электронный ресурс]// Рос.газ. — 2014. — 25 апреля, № 95. Доступ из справ.-правовой системы «Консультант Плюс».
 - 13.Об утверждении Положения о квалификационной комиссии (с изменениями и дополнениями от 22 декабря 2016г.) (Приказ Министерства юстиции РФ от 29 июня 2015 г. N 150) [Электронный ресурс]// Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти от 12.10.2015г. №41 Доступ из справ.-правовой системы «Консультант Плюс».
 14. Об утверждении Порядка ведения реестра нотариусов и лиц, сдавших квалификационный экзамен, занимающихся частной практикой (Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 29 июня 2015 г.№147 С изменениями от 7 февраля 2017 г.) [Электронный ресурс]// Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти от 12 октября 2015 г. №41 Доступ из справ.-правовой системы «Консультант Плюс».
 - 15.Об утверждении Положения об Апелляционной комиссии по рассмотрению жалоб на решения квалификационных комиссий по приему экзаменов у лиц, желающих получить лицензию на право нотариальной деятельности (Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 21 июня 2000 г. N 178)// [Электронный ресурс]// Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти 2000 г.№8 Доступ из справ.-правовой системы «Консультант Плюс».
 - 16.Об утверждении порядка учреждения и ликвидации должности нотариуса (Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 23 декабря 2009

- г. № 430)// [Электронный ресурс]//Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти 2010 №3 Доступ из справ.-правовой системы «Консультант Плюс».
17. Об утверждении Порядка определения количества должностей нотариусов в нотариальном округе (Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 26 ноября 2008 г. № 275)// [Электронный ресурс]//Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти от 22 декабря 2008 №51 Доступ из справ.-правовой системы «Консультант Плюс».
18. Об утверждении Инструкции о порядке совершения нотариальных действий главами местных администраций поселений и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления поселений, главами местных администраций муниципальных районов и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления муниципальных районов (Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 6 июня 2017 г. №97)// [Электронный ресурс]// Рос.газ. — 2017. — 21 апреля, № 132. Доступ из справ.-правовой системы «Консультант Плюс».
19. Положение о порядке изготовления, обращения, учета и использования бланка для совершения нотариальных действий (Решение Правления Федеральной нотариальной палаты от 21-22 декабря 2009 г. с изменениями от 10-11.02.2014 (протокол №14/09)[Электронный ресурс] Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».

Задания для самостоятельной работы

Задача №1.

Петрова обратилась в нотариальную контору с просьбой выписать ей свидетельство о праве на наследование имущества, принадлежавшего её мужу Петрову. К заявлению она приложила решение суда о признании её мужа безвестно отсутствующим. Нотариус, учитывая, что с момента получения последних сведений о муже Петровой прошло более четырёх лет, решил, что в соответствии с законом Петрова следует считать умершим, и выдал Петровой свидетельство о праве наследования.

Какие юридические последствия влечёт признание гражданина безвестно отсутствующим? Имелись ли в данном случае условия для того, чтобы считать Петрова умершим?

Логика решения:

1. Установить, при каких условиях человек считается безвестно отсутствующим, и когда - умершим?
2. Может ли решение суда быть окончательным?

Задача №2.

Ершова признана в установленном порядке недееспособной вследствие тяжелого заболевания шизофренией. Со временем состояние здоровья Ершовой улучшилось, и её дочь, назначенная опекуном матери, обратилась в суд с заявлением о восстановлении Ершовой в дееспособности и отмене опеки. Дело было назначено к слушанию. В это время Ершова составила завещание, в котором предусматривалась передача всего принадлежащего ей имущества, в том числе вклада в сберегательной кассе, дочери. После вынесения судом решения о признании Ершовой недееспособной она обратилась в нотариальную контору с просьбой удостоверить вновь составленное завещание, в котором предусматривалось, что телевизор и вклад в сберкассе она завещает своей сестре, помогавшей ей во время болезни. После смерти Ершовой её дочь предъявила иск в суд о признании последнего завещания недействительным, мотивируя тем, что её мать была долгое время душевнобольной и не осознавала значение составленного ею завещания.

Какое из составленных завещаний должно быть признано недействительным и почему?

Логика решения:

1. Установить, в течение какого срока может быть пересмотрено решение суда о признании недееспособным.
2. Выяснить, вправе ли была Ершова после назначения дела к слушанию составлять завещание.
3. Уточнить, при каких условиях завещание теряет свою силу.
4. Решить, вправе ли наследник обжаловать завещание, составленное на другого человека или с изменением его условий?

Решение выполнить со ссылками на нормы законов.

Задача №3.

Семёнов, длительное время работавший старшим научным сотрудником в институте, подарил институту библиотеку, состоявшую из редких специальных книг, оценённых в 700 000 рублей. Договор был заключён в простой письменной форме. Вскоре после заключения этого договора Семёнов умер, не успев передать книги. Институт обратился к сыну Семёнова, являющемуся наследником умершего, с просьбой передать книги. Сын Семенова в просьбе институту отказал, сославшись на недействительность договора дарения как не оформленного в нотариальном порядке.

Правомерны ли действия наследника? Какие для этого спора необходимы доказательства у каждой стороны?

Логика решения:

1. Вправе ли собственник имущества завещать его учреждению?
2. Вправе ли наследодатель лишить права на наследство своего сына?
3. В какой форме должен быть заключен договор дарения книг институту.
4. Какова роль нотариуса в этой ситуации.

Решение выполнить со ссылками на нормы законов.

Задача №4.

После смерти Ласточкина в нотариальную контору за оформлением наследственных прав обратились: его жена, двое детей – Ирина и Павел, родители Ласточкина, брат-пенсионер – инвалид III группы, проживавший вместе с наследодателем. Кроме этого, в нотариальную контору обратился и Иван Ласточкин – сын наследодателя от первого брака.

Кто из указанных лиц имеет право на наследство и в каких долях?

Логика решения:

1. Установить, сколько очередей имеется при наследовании.
2. Установить, какие права у обратившихся за наследством.
3. Решить, имеются ли среди указанных лиц не имеющие прав на наследство.
4. Принять решение за нотариуса о разделе наследуемого имущества и в каких долях.

Решение выполнить со ссылками на нормы законов.

Задача №5.

Потапов, проживающий постоянно в г. Ярославле, регулярно выезжал в длительные командировки в г. Новороссийск и Иркутск. В каждом из этих городов он по договорам найма проживал в комнатах. В этих комнатах находилась часть его имущества, необходимого для работы и отдыха во время командировок: литература, одежда, кое-что из мебели, посуда, измерительные и чертёжные принадлежности. Кроме того, в Новороссийске у него была резиновая надувная лодка, киноаппарат, велосипед. После смерти Потапова требования о наследовании имущества предъявили его сестры. Одна из них проживает в Саратове, другая – нетрудоспособная – в Иркутске. Каждая из сестёр обратилась в нотариальную контору по месту своего жительства с заявлением о выдаче свидетельства о праве наследования имущества умершего Потапова.

Где открылось наследство? Кому должно быть выдано свидетельство о праве на наследство?

Логика решения:

1. Необходимо определить, где открылось наследство.
2. Установить, к какому нотариусу необходимо обращаться.
3. Решить, каким образом сестрам выдать свидетельства о наследстве, в каких долях.

Решение выполнить со ссылками на статьи законов.

Задача №6.

Ногина обратилась в суд с заявлением о признании её супруга Ногина умершим. К заявлению она приложила Акт о несчастном случае, согласно которому Ногин вместе с четырьмя шахтёрами спустился в забой, где через некоторое время произошёл взрыв. Тела трёх шахтёров были в тот же день найдены и подняты наверх, но поиски Ногина положительного результата не дали. Заявительница пояснила, что с тех пор прошло три месяца и она добивается получения пенсии на своих малолетних детей по случаю потери кормильца. Но сотрудники ЗАГСа отказываются выдать ей свидетельство о

смерти мужа и советуют добиваться решения суда об объявлении мужа умершим.

Подлежит ли удовлетворению заявление Ногиной?

Логика решения:

1. Установите, каков порядок признания гражданина умершим.
2. Выяснить, каков порядок наследования имущества в этом случае.
3. Принять решение в качестве нотариуса.

Решение выполнить со ссылками на нормы законов.

Задача №7.

Астахова, находящаяся на лечении в больнице, пригласила частного нотариуса для оформления завещания в пользу своего сына.

Может ли частный нотариус оформить завещание?

Каковы особенности оформления завещания в данном случае?

Логика решения:

1. Установить, какие права у нотариуса при оформлении завещаний.
2. Решить, должна ли мать-наследодатель оформлять завещание на имя своего сына.

Решение выполнить со ссылками на нормы законов.

Задача №8.

Павлов обратился к нотариусу с просьбой удостоверить его завещание следующего содержания «Из принадлежащего мне имущества комнату размером 19,5 кв.м, находящуюся в квартире №7 дома №2 по ул. Кириллова в г. Посад, я завещаю племяннику Старцеву П.П.; комнату размером 20,1 кв.м в этой же квартире я завещаю сыну Павлову И.И., садовый участок и автомашину ИЖ-412 ИЭ я завещаю племяннице Соловей Г.А.».

Каковы действия нотариуса при удостоверении завещания?

Логика решения:

1. Установить, что выясняет нотариус при составлении завещания гражданина.
2. Принять решение о том, что должен разъяснить нотариус при составлении завещания.
3. Принять решение: вправе ли гражданин завещать имущество таким образом.

Решение выполнить со ссылками на нормы законов.

Задача №9.

Никольский, являющийся инвалидом I-й группы по зрению, пригласил домой нотариуса для оформления завещания в пользу своей жены Никольской.

Каковы особенности оформления данного завещания?

Логика решения:

1. Вправе ли нотариус выполнять нотариальные действия за пределами нотариальной конторы.
2. Каким образом нотариус должен оформить завещание при изложенной ситуации.
3. Имеется ли необходимость оформлять завещание на имя супруги.

Решение выполнить со ссылками на нормы законов.

Задача №10.

Лановая, находясь в санатории, обратилась к главному врачу с просьбой оформить завещание на квартиру в пользу её сына.

Каковы особенности оформления такого завещания?

Логика решения:

1. Установить, вправе ли гражданин оформлять завещание при пребывании в санатории.
2. Выяснить, кто имеет право выполнять нотариальное действие в санатории.
3. Решить, есть ли необходимость у матери оформлять завещание на имя своего сына.

Решение выполнить со ссылками на нормы законов.

Примерная тематика рефератов.

1. Роль нотариата в регулировании гражданско-правовых отношений.
2. Становление и развитие нотариата в Древнем Риме и в средние века.
3. Возникновение и развитие нотариата в России до Судебной реформы 1864 года.
4. Особенности статуса нотариуса в Российской империи после Судебной реформы 1866-1867 г
4. Правовое положение нотариата по Советскому Российскому законодательству.
5. Организационно-правовые основы деятельности нотариата в РФ.
6. Сравнительный анализ правового статуса нотариуса в России и в зарубежных странах.
7. Принципы организации и деятельности Латинского нотариата .
8. Правовой статус субъектов нотариального права.
9. Особенности нотариального удостоверения договора ренты и пожизненного содержания с иждивением.
10. Особенности нотариального удостоверения договора об ипотеке.
11. Особенности нотариального удостоверения договора дарения недвижимого имущества.
12. Особенности нотариального удостоверения брачного договора.
13. Актуальные проблемы, возникающие при вступлении в наследство.
14. Правовое регулирование порядка выдачи свидетельства о праве на наследство.
15. Особенности наследования долей и паев вложенных в уставный капитал юридических лиц.
16. Особенности удостоверения завещания.
17. Концепция развития законодательства о нотариате.
18. Актуальные проблемы развития нотариального права в России.
19. Функции, отражающие содержание и специфику нотариальной деятельности.
20. Доказательственное значение нотариальных актов.
21. Особенности доказывания и доказательств в нотариальном производстве.

22. Сравнительный анализ процесса доказывания в судебном процессе и нотариальном производстве.
23. Правовой статус лиц, участвующих в нотариальном производстве.
24. Особенности профессиональной этики нотариусов Латинского нотариата.
25. Особенности нотариального процесса.
26. Сравнительный анализ основных мировых систем нотариата.
27. Особенности и условия применения иностранных норм в нотариальной практике.
28. Особенности совершения нотариальных действий по делам с иностранным элементом.
29. Особенности нотариального производства при наследовании с участием иностранного элемента.

7. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины.

7.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы.

Компетенция	Планируемые результаты обучения (показатели достижения заданного уровня освоения компетенций)	Процедура оценивания
ОК – 1	Знать основные этапы культурно-исторического развития общества, механизмы и формы социальных изменений; особенности формирования личности в современных условиях, смысл и значение социального действия и поведения уметь извлекать, систематизировать и критически переосмысливать информацию из различных источников, на основе анализа социальных фактов делать обобщающие выводы. владеть навыками публичной речи, аргументации, ведения дискуссии и полемики.	Устный опрос, решение задач, презентации, доклад, контрольная работа, тестирование, коллоквиум
ОК – 7	знать основные нормативные правовые документы; уметь ориентироваться в системе законодательства и нормативных правовых актов, регламентирующих сферу профессиональной деятельности; владеть навыками работы с юридическими документами.	Устный опрос, решение задач, презентации, доклад, коллоквиум
ОПК – 4	знать основные нормативные правовые документы в сфере образования; уметь использовать правовые нормы в профессиональной и общественной деятельности; владеть - навыками работы с юридическими документами в образовательной сфере.	Устный опрос, решение задач, тестирование, коллоквиум
ОПК – 5	знать основные категории этики; основные современные нравственные проблемы	Устный опрос, решение задач, презентации, контрольная работа

	<p>человечества в целом и профессионально-этические нормы, существующие в современной педагогической практике;</p> <p>уметь давать нравственную и этическую оценку явлениям и событиям; делать осмысленный нравственный выбор в сложных педагогических ситуациях; бесконфликтно общаться с различными субъектами педагогического процесса;</p> <p>владеть навыками деловой, научной и социальной (частной и публичной) коммуникации.</p>	
ПК – 1	<p>знать требования образовательных стандартов, образовательные программы по учебному предмету в соответствии с требованиями образовательных стандартов;</p> <p>уметь применять образовательные программы по учебному предмету в соответствии с требованиями образовательных стандартов, оценивать современные модели обучения и воспитания и их развивающий эффект;</p> <p>владеть требованиями образовательных стандартов, умениями полноценно использовать весь объем полученных знаний, навыками организации педагогического процесса с использованием современных образовательных технологий.</p>	Устный опрос, презентации, доклад, коллоквиум

7.2. Типовые контрольные задания

Примерные тестовые задания для проведения текущего и промежуточного контроля

Тема 1. Правовые основы организации нотариата в России. Статус нотариуса.

1. В систему законодательства о нотариате входят:

- 1) постановления правительства и международные договоры
- 2) разъяснения нотариусов
- 3) труды ученых
- 4) учебная литература с разъяснениями

2. Нотариальная деятельность:

- 1) не является предпринимательской деятельностью и не преследует цели извлечения прибыли
- 2) не является предпринимательством, но поскольку направлена на извлечение прибыли, регулируется специальным законодательством
- 3) является предпринимательской деятельностью

- 4) является специальным видом предпринимательской деятельности регулируемой специальным законодательством, в том числе Основами о нотариате
3. Частнопрактикующий нотариус представляет в судебных разбирательствах, основанных на нотариальных действиях
 - 1) свою нотариальную контору
 - 2) свою нотариальную палату
 - 3) себя
 - 4) Федеральную нотариальную палату
4. В случае если лицо, претендующее на должность нотариуса не выдержало квалификационного экзамена, повторная сдача экзамена допускается через:
 - 1) 1 год
 - 2) 3 месяца
 - 3) 3 года
 - 4) 6 месяцев
5. Деятельность нотариата регулируется:
 - 1) Основами законодательства о нотариальной деятельности
 - 2) Основами законодательства о нотариате и нотариальной деятельности
 - 3) Основами законодательства РФ о нотариате
 - 4) ФЗ «О нотариате и нотариальной деятельности»
6. Нотариус не вправе:
 - 1) заниматься научной деятельностью
 - 2) заниматься преподавательской деятельностью
 - 3) заниматься творческой деятельностью
 - 4) оказывать посреднические услуги при заключении договоров
7. Нотариус не должен иметь никакого другого интереса к совершаемому нотариальному действию, кроме как служебного – это принцип:
 - 1) беспристрастности
 - 2) законности
 - 3) принцип гуманизма
 - 4) принцип независимости
8. Основы законодательства РФ о нотариате были приняты в:
 - 1) 1991 г.
 - 2) 1992 г.
 - 3) 1993 г.
 - 4) 2003 г.
9. Нотариус не имеет право:
 - 1) заниматься предпринимательской деятельностью
 - 2) изготавливать копии документов

- 3) истребовать документы
- 4) составлять проекты сделок

10. Нотариусом РФ может быть гражданин РФ, достигший возраста:

- 1) 18 лет
- 2) 21 года
- 3) 25 лет
- 4) 30 лет

11. Для прохождения стажировки на должность нотариуса в законодательстве установлен срок:

- 1) не менее чем 1 год
- 2) не менее чем 6 месяцев
- 3) не менее чем 3 года
- 4) не менее чем 5 лет

12. Назовите требование к нотариусу, не предусмотренное Основами законодательства о нотариате:

- 1) он должен сдать квалификационный экзамен
- 2) он должен застраховать свою деятельность
- 3) он должен иметь высшее юридическое образование
- 4) он должен иметь стаж работы по юридической специальности не менее чем 5 лет

13. Нотариат – институт призванный...

- 1) обеспечивать в соответствии с конституцией Российской Федерации, конституциями республик в составе Российской Федерации, защиту прав и законных интересов граждан и юридических лиц путем совершения нотариусами предусмотренных законодательными актами нотариальных действий от имени Российской Федерации
- 2) обеспечивать точное и единообразное исполнение конституции Российской Федерации, конституций республик в составе Российской Федерации, защиту прав и интересов граждан и юридических лиц путем совершения нотариальных действий
- 3) совершать контроль за точным и единообразным исполнением конституции Российской Федерации, конституций республик в составе Российской Федерации и иного законодательства для защиты прав и интересов граждан и юридических лиц
- 4) совершать надзор за точным и единообразным исполнением конституции Российской Федерации, конституций республик в составе Российской Федерации и иного законодательства

14. При совершении нотариальных действий нотариусы государственных и частных нотариальных контор...

- 1) обладают равными правами и несут одинаковые обязанности, а оформленные нотариусами документы имеют одинаковую юридическую силу

- 2) обладают равными правами и несут одинаковые обязанности, но оформленные государственными нотариусами документы имеют большую юридическую силу
- 3) обладают различными правами и обязанностями, что обуславливается их правовым статусом
- 4) обладают различными правами, но несут одинаковые обязанности

15. В городах, имеющих районное или иное административное деление, нотариальным округом (территорией действия нотариуса) является...

- 1) вся территория РФ
- 2) вся территория соответствующего города
- 3) вся территория субъекта РФ
- 4) территория района

16. Реестр нотариусов и лиц, сдавших квалификационный экзамен, ведет

- 1) Министерство юстиции РФ
- 2) Министерство юстиции субъекта РФ
- 3) Нотариальная палата субъекта РФ
- 4) Федеральная нотариальная палата РФ

17. Решение квалификационной комиссии может быть обжаловано в течение:

- 1) 1 месяца
- 2) 10 дней
- 3) 2 месяцев
- 4) 7 дней

18. Размер страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности нотариуса, удостоверяющего договоры ипотеки, не должен быть менее:

- 1) 1500000 рублей
- 2) 2000000 рублей
- 3) 3000000 рублей
- 4) 5000000 рублей

19. Совершение нотариусом нотариального действия за пределами своего нотариального округа...

- 1) влечет за собой отстранение от должности нотариуса
- 2) влечет за собой признания недействительности этого действия
- 3) не влечет за собой признания недействительности этого действия, в случае перерегистрации у другого нотариуса
- 4) не влечет за собой признания недействительности этого действия

20. Стажером нотариуса может быть лицо...

- 1) имеющее высшее юридическое образование
- 2) имеющее лицензию на право нотариальной деятельности

- 3) любое лицо, заключившее трудовой договор с нотариусом
- 4) сдавшее квалификационный экзамен
- 5) Виды нотариальных действий по удостоверению бесспорного права.
- 6) Возмещение расходов, вызванных смертью наследодателя и расходов на охрану наследства и управление им;
- 7) Претензии кредиторов наследодателя.
- 8) Выдача свидетельства о праве на наследство
- 9) Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе по заявлению пережившего супруга.

Контрольные вопросы к зачету

1. Понятие нотариата. Цели, задачи и функции нотариата.
2. Место нотариата в правовой системе России. Нотариат и правосудие. Нотариат и иные правоохранительные институты.
3. Лица, имеющие право совершать нотариальные действия. Основания и порядок замещения временно отсутствующего нотариуса. Лица, наделённые правом удостоверять документы, приравненные к нотариально удостоверенным.
4. Доказательственная сила и достоверность нотариально оформленных документов в судебном процессе.
5. Организационные формы нотариата: реалии и перспективы.
6. Гарантии нотариальной деятельности. Ограничения в нотариальной деятельности.
7. Финансовое обеспечение и налогообложение нотариальной деятельности: источники финансового обеспечения нотариальной деятельности, виды и размер платы за совершение нотариальных действий, составление проектов документов и выполнение технической работы; особенности налогообложения нотариусов; перспективы совершенствования законодательства о финансовом обеспечении и налогообложении нотариальной деятельности.
8. Порядок оплаты нотариальных действий и услуг правового и технического характера, оказываемых при совершении нотариальных действий.
9. Органы нотариального сообщества: структура, правовой статус, порядок взаимоотношений, перспективы урегулирования правового статуса органов нотариального сообщества.
10. Нотариальная палата в субъекте Российской Федерации: правовой статус, членство в нотариальной палате, порядок создания, реорганизации, ликвидации, полномочия, органы управления, финансовое обеспечение деятельности, контроль за деятельностью палаты.
11. Федеральная нотариальная палата: правовой статус, членство в нотариальной палате, порядок создания, реорганизации, ликвидации, полномочия, органы управления, финансовое обеспечение деятельности, контроль за деятельностью палаты.

12. Правовой статус нотариуса. Права и обязанности нотариусов. Условия и порядок допуска к должности нотариуса.
13. Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса. Порядок определения количества должностей нотариусов в нотариальном округе.
14. Основания и порядок прекращения полномочий нотариуса. Приостановление деятельности нотариуса: реалии и перспективы законодательного урегулирования.
15. Нотариальный округ и территория деятельности нотариуса: понятие, порядок определения нотариальных округов, основания и порядок изменения территории деятельности нотариуса.
16. Нотариальная контора: понятие, порядок размещения, количество нотариальных контор нотариуса, требования, предъявляемые к нотариальной конторе. Сотрудники нотариальной конторы: требования, предъявляемые к сотрудникам нотариальной конторы, количество сотрудников, порядок наделения сотрудников полномочиями.
17. Ответственность нотариусов и должностных лиц, наделённых правом совершать нотариальные действия: виды ответственности, основания привлечения к ответственности, пределы имущественной ответственности.
18. Ответственность сотрудников нотариальной конторы.
19. Страхование профессиональной ответственности нотариусов: риски, компенсируемые при страховании ответственности, субъекты страхования ответственности нотариусов, предмет и объект договора страхования ответственности, страховой случай, размеры страховых тарифов и страховой суммы при страховании ответственности, пределы и порядок выплаты страхового возмещения.
20. Контроль за профессиональной деятельностью нотариусов: виды контроля, предмет, пределы и формы осуществления соответствующего вида контроля, полномочия проверяющих лиц. Процессуальный статус нотариуса при осуществлении судебного контроля за его профессиональной деятельностью.
21. Организация нотариального делопроизводства: правила нотариального делопроизводства, документирование нотариального делопроизводства, реестры нотариальных действий и формы их ведения, бланки и печати нотариуса.
22. Нотариальный архив: правовой статус и состав нотариального архива, порядок хранения, использования и передачи нотариального архива.
23. Нотариальные действия: понятие, виды, подведомственность совершения нотариальных действий, момент признания нотариального действия совершённым, порядок и сроки оплаты нотариального действия, выдача дубликатов нотариально оформленных документов.
24. Общие правила совершения нотариальных действий.
25. Нотариальное производство: понятие и стадии нотариального производства; действия нотариуса и лиц, обратившихся за совершением нотариального действия, на каждой стадии нотариального производства.

26. Нотариальное удостоверение сделок: порядок и специфика нотариального удостоверения сделок.

27. Порядок нотариального свидетельствования верности копий документов и выписок из них, подлинности подписи, верности перевода, достоверности сведений, содержащихся в списке лиц, осуществляющих сбор подписей избирателей (участников референдума) и подлинности подписей этих лиц. Отличие порядка нотариального свидетельствования от порядка нотариального удостоверения.

28. Нотариальное удостоверение фактов, имеющих юридическое значение: виды фактов, подлежащих нотариальному удостоверению, общие правила нотариального удостоверения фактов, особенности нотариального удостоверения различных фактов.

29. Передача (представление) нотариусом заявлений и документов физическим и юридическим лицам: основания, случаи и порядок передачи (представления) нотариусами заявлений и документов.

30. Порядок совершения нотариусом морского протеста.

31. Депозит нотариуса: основания, условия и порядок принятия в депозит денежных сумм и ценных бумаг, сроки их хранения в депозите и порядок их выдачи из депозита нотариуса, проблемные вопросы депозита нотариуса и возможные пути их урегулирования.

32. Закрытое завещание: порядок принятия нотариусом закрытого завещания на хранение, основание и порядок вскрытия и оглашения нотариусом закрытого завещания.

33. Обеспечение доказательств нотариусом: основания и условия обеспечения нотариусом доказательств; виды доказательств, подлежащих обеспечению нотариусом; процедура обеспечения нотариусом доказательств; особенности обеспечения доказательств, содержащихся в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

34. Нотариальное удостоверение бесспорных прав: общие правила удостоверения бесспорных прав, особенности удостоверения бесспорных наследственных прав, прав на получение расходов, вызванных смертью наследодателя, прав на долю в совместном имуществе супругов.

35. Исполнительная надпись нотариуса: основания, условия и порядок совершения исполнительной надписи, содержание исполнительной надписи, обращение взыскания по исполнительной надписи.

36. Протест векселя: понятие протеста векселя, виды протестов векселей, совершаемых нотариусом; основания, порядок и срок совершения протеста векселя.

37. Нотариальная тайна: понятие нотариальной тайны; сроки сохранения нотариальной тайны; ответственность за разглашение нотариальной тайны; источники возмещения ущерба, причиненного вследствие разглашения нотариальной тайны; случаи освобождения от сохранения нотариальной тайны.

38. Охранительные нотариальные действия: виды охранительных нотариальных действий; общие правила совершения охранительных

нотариальных действий; особенности совершения охранительных нотариальных действий по принятию мер по охране наследственного имущества и управлению им; по принятию нотариусом на хранение документов; по наложению и снятию запрещения отчуждения имущества.

7.3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Общий результат выводится как интегральная оценка активности студентов при слушании лекций, качества доклада, реферата и презентации, активности на занятиях, ответов на коллоквиуме, по результатам письменных работ.

Текущий контроль - 40%

Промежуточный контроль - 60%

Текущий контроль по дисциплине включает:

посещение занятий - 5 баллов,

дисциплина - 5

конспекты лекций и семинаров – 5 баллов,

устный опрос - 15 баллов,

реферат, доклад, эссе – 10 баллов

Промежуточный контроль по дисциплине включает:

письменная контрольная работа - 30 баллов,

тестирование или коллоквиум - 30 баллов.

8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины «Нотариат»

Основная литература

1. Седлова Е.В. Организация нотариата и нотариальной деятельности [Электронный ресурс] : учебное пособие / Е.В. Седлова. — Электрон. текстовые данные. — М. : Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России), 2015. — 100 с. — 978-5-00094-102-7. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/43228.htm> 1. Нотариат [Электронный ресурс] : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» / А.И. Коновалов [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2015. — 295 с. — 978-5-238-02629-9. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/40395.html>
2. Нотариат [Электронный ресурс] : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» / Л.В. Щербачева [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 319 с. — 978-5-238-01210-0. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/71028.html> Сучкова Н.В. Нотариат: учебник для

бакалавров/ Н.В. Сучкова. -М., Издат.Юрайт, 2014.-330с.- Серия: Бакалавр. Базовый курс.

Дополнительная литература

1. Абрамова Е.Н. К вопросу о нотариальном удостоверении решения собрания юридического лица //Нотариус. 2018. №6. С.12-17 //То же. [Электронный ресурс]. URL: <https://elibrary.ru/item.asp?id=35417518>
2. Аюпджанова М.О. Особенности нотариального удостоверения договора аренды. //Нотариус. 2017. №7. С.3-6. //То же. [Электронный ресурс]. URL: <https://elibrary.ru/item.asp?id=30454441>
3. Беспалов Ю. Ф. Нотариальный акт: понятие, признаки и классификация. //Нотариус. 2018.№5.С.3-5 //То же. [Электронный ресурс]. URL: <https://elibrary.ru/item.asp?id=35176528>
4. Лазаренкова О.Г. Договор инвестиционного товарищества как новый договор, требующий обязательного нотариального удостоверения. // Нотариус. 2017. №7. С.15-18. //То же. [Электронный ресурс]. URL: <https://elibrary.ru/item.asp?id=30454445>
5. Лакоба А.Д. К вопросу о конституционном праве на нотариальную защиту. Нотариус. 2018.№3. С.6-8. // То же. [Электронный ресурс]. URL:<https://elibrary.ru/item.asp?id=34965833>
6. Малинина Л.Ю. Отдельные вопросы правового положения нотариуса в Российской Федерации. //Нотариус. 2018.№1. С3-6. То же. [Электронный ресурс]. URL:<https://elibrary.ru/item.asp?id=32307004>
7. Феоктистов Д.Е., Синцов Г.В. Нотариальный акт как документ, не требующий доказательства в суде (доказательственная презумпция). // То же. [Электронный ресурс]. URL:<https://elibrary.ru/item.asp?id=35176540>
8. Шеметов А.К. Осмотр нотариусом электронных носителей информации. //Нотариус. 2018 .№1.С11-13.// То же. [Электронный ресурс]. URL:<https://elibrary.ru/item.asp?id=32307006>
9. Щенникова Л.В. О новом договоре, подлежащем обязательному нотариальному удостоверению, с загадочным названием "ЭСКРОУ". // Нотариус.2018. №2. С.3-5.// То же. [Электронный ресурс]. URL: <https://elibrary.ru/item.asp?id=32502244>
10. Ярошенко Т.В. Нотариат в Российской Федерации: актуальные проблемы вестник Балтийского федерального университета им. Канта. Серия: гуманитарные и общественные науки. 2013. №9. С.81-87 // То же. [Электронный ресурс]. URL: <https://elibrary.ru/item.asp?id=20313216>

9.Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

1.eLIBRARY.RU [Электронный ресурс]: электронная библиотека / Науч. электрон. б-ка. — Москва, 1999 – Режим доступа: <http://elibrary.ru/defaultx.asp> (дата обращения: 01.04.2017). – Яз. рус., англ.

2. Moodle [Электронный ресурс]: система виртуального обучения: [база данных] / Даг. гос. ун-т. - Махачкала, г. - доступ из сети ДГУ или, после регистрации из сети ун-та. Из любой точки. имеющей доступ в интернет. – URL: <http://moodle.dgu.ru/>
3. Образовательный блог по нотариату [Электронный ресурс]: (maisaratmagomedova@gmail.com)
4. Федеральный портал «Российское образование» <http://www.edu.ru/>
5. Федеральное хранилище «Единая коллекция цифровых образовательных ресурсов» <http://school-collection.edu.ru/>
6. Российский портал «Открытого образования» <http://www.openet.edu.ru>
7. Сайт образовательных ресурсов Даггосуниверситета <http://edu.icc.dgu.ru>
8. Информационные ресурсы научной библиотеки Даггосуниверситета <http://elib.dgu.ru> (доступ через платформу Научной электронной библиотеки elibrary.ru).
9. Федеральный центр образовательного законодательства. <http://www.lexed.ru>.
10. Открытая электронная библиотека <http://www.diss.rsl.ru>.
11. Все о праве <http://www.allpravo.ru>.
12. Юридическая литература по праву <http://www.okpravo.info>.
13. Юридический портал "Правопорядок" <http://www.oprave.ru>.
14. СПС «Гарант» <http://www.garant.ru>.
15. СПС «Консультант плюс» <http://www.tls-cons.ru>.
16. СПС «Право» <http://www.pravo.ru>

10. Методические указания студентам к изучению дисциплины.

Настоящая программа по дисциплине « Нотариат» предназначена для подготовки бакалавров по направлению 44.03.01 «Педагогическое образование» в соответствии с требованиями, отраженными в Федеральных государственных образовательных стандартах третьего поколения.

Требование к знаниям предполагают, что студент должен свободно и логически мыслить, юридически грамотно излагать свои мысли, ссылаясь на нормативно-правовые акты и судебную практику.

Требование к умениям предполагают, что студент должен овладеть профессиональным языком юриста, ориентироваться в действующем законодательстве, приобрести навыки составления документов процессуального характера.

Для закрепления изучаемого теоретического материала студентам рекомендуется решать задачи по нотариату. Систематическое решение задач имеет цель - выработать у студентов практические навыки по применению норм нотариального права, пониманию практического значения основных институтов нотариата, а также выявить, насколько изученные темы студентом усвоены. Решение задач должно быть мотивированным и иметь ссылки на нарушенные материально-правовые или процессуально – правовые нормы.

Изучение данного курса невозможно без самостоятельной систематической работы над источниками права, материалами нотариальной практики и учебным материалом. В связи с этим студенту необходимо регулярно знакомиться с нотариальной практикой.

Большое значение при изучении курса придается выработке навыков по составлению нотариальных документов: свидетельств, проектов договоров. Заполнению реестров нотариальных действий и ведению нотариального делопроизводства.

В процессе самостоятельной подготовки к семинарским занятиям студентам необходимо использовать не только конспекты лекций, но и рекомендованную литературу.

Целью самостоятельной (внеаудиторной) работы студентов является обучение навыкам работы с научно-теоретической литературой и практическими материалами, необходимыми для углубленного изучения курса нотариата, а также развитие у них устойчивых способностей к самостоятельному (без помощи преподавателя) изучению и изложению полученной информации.

Основными формами самостоятельной (внеаудиторной) работы студентов являются:

подготовка сообщений, докладов, рефератов по отдельным темам программы по нотариату;

подготовка контрольных работ по Нотариату;

организация и проведение деловых игр во внеаудиторное время.

В рамках ряда форм самостоятельной работы студентов основное внимание необходимо уделять следующим принципиальным вопросам:

чтение по рекомендации преподавателя новейших монографических изданий по нотариату, а также наиболее значимых статей в юридических журналах; конспектирование этих работ с последующим докладом и обсуждением на практических занятиях;

посещения (после предварительной договоренности преподавателя с соответствующим руководством) нотариальных контор. Итоги таких посещений следует обсуждать на практических занятиях;

подготовка отзывов на законопроекты в качестве домашних заданий, поскольку желательно приобщить к правотворческому процессу и студентов. Подготовленные отзывы целесообразно обсуждать на практическом занятии или на заседании научного студенческого кружка

составление проектов нотариальных документов в качестве домашних заданий с учетом изучаемой тематики (например, составление проектов договоров, свидетельств и т. д.). На практических занятиях следует разобрать наиболее и наименее удачные документы.

Формы подведения итогов самостоятельной работы студентов зависят от форм самой этой работы.

При подведении итогов написания рефератов, контрольных работ и деловых игр преподавателем основное внимание должно уделяться разбору и

оценке лучших работ, анализу недостатков с целью их дальнейшего устранения.

Проверка знаний студентов, качества их самостоятельной работы проводится на семинарах. На семинарских занятиях студент должен быть хорошо подготовлен по теоретическим вопросам темы, рассматриваемой на занятии. При этом студент должен уметь правильно ссылаться на соответствующие нормы материального права, изучить рекомендованную литературу по теме.

Текущий контроль усвоения знаний по арбитражному процессу осуществляется в ходе всех видов занятий и в форме, избранной преподавателем или установленной кафедрой.

11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

При осуществлении образовательного процесса по дисциплине «Нотариат» используются следующие информационные технологии:

1.Презентации – это электронные диафильмы, которые могут включать в себя анимацию, аудио- и видеофрагменты, элементы интерактивности. Презентации активно используются и для представления ученических проектов.

2.Электронные энциклопедии поддерживают удобную систему поиска по ключевым словам и понятиям.

3.Дидактические материалы – сборники задач, а также примеров рефератов, представленных в электронном виде.

4.Программные системы контроля знаний - тесты.

5.Электронные учебники и учебные курсы.

12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

1. Проектор;
2. Ноутбук;
3. Компьютеры для проведения текущего тестирования.
5. Доступ к вышеуказанным поисковым системам.